



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА ЖАБАРИ  
Општинска управа Жабари  
Одељење за привреду, урбанизам  
и друштвене делатности  
Група за обједињену процедуру  
Број предмета: 351-121/2025-08168 001 000  
Датум: 24. октобар 2025. године  
Ж А Б А Р И

На основу члана 27. Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Службени гласник РС“, бр. 91/25), по овлашћењу начелника Општинске управе Жабари број 112-1-5/2023-02 од 12.01.2023. године, Сања Пушица, Координатор групе за обједињену процедуру, Одељења за привреду, урбанизам и друштвене делатности Општинске управе општине Жабари, доноси:

## КОЛЕКТИВНО РЕШЕЊЕ

о обустави поступака озакоњења

Обустављају се поступци започети у складу са одредбама Закона о озакоњењу објеката, укључујући и поступке за утврђивање земљишта за редовну употребу објеката, у складу са чланом 27. Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Службени гласник РС“, бр. 91/25).

Овим решењем обухваћени су сви предмети који нису правоснажно окончани, а који се воде у евиденцији надлежног органа.

Ово решење објавити на огласној табли и званичној интернет презентацији органа.

Решење је правоснажно даном доношења и против њега није дозвољена жалба, јер се обустава заснива на непосредној примени закона.

### Образложење

Чланом 27. Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Службени гласник РС“, бр. 91/25), прописано је да даном ступања на снагу овог Закона, престаје да важи Закон о озакоњењу објеката („Службени гласник РС“, бр. 96/15, 83/18 и 81/20 – одлука УС, 1/23 – одлука УС и 62/23), а поступци започети по том Закону се обустављају.

Имајући у виду да је надлежни орган водио поступке озакоњења по наведеном Закону о озакоњењу објеката који је престао да важи даном ступања на снагу новог Закона и то дана 24.10.2025. године, надлежни орган констатује обуставу свих поступака по сили Закона, доношењем колективног решења, без доношења појединачних решења за сваки поступак.

Ово решење постаје правоснажно даном доношења.

Упутство о правном средству: Против овог решења није допуштена жалба.

#### Доставити:

- РГЗ – СКН у Жабарима
- Грађевинској инспекцији ОУ Жабари
- Архиви ОУ Жабари



Координатор групе

Сања Пушица, дипл.инж.арх.