

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту («Сл.гласник РС», број 62/06, 69/08-др закон, 41/09, 112/15 и 80/17), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.гласник РС», бр.16/2017 и 111/2017) и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ЖАБАРИ» број 13/2016), Председник општине ЖАБАРИ је дана 17.01.2019. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ ЖАБАРИ
и расписује

О Г Л А С
ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У
У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У
ОПШТИНИ ЖАБАРИ

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини ЖАБАРИ у следећим катастарским општинама:
- 2.

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Александровац	1	0,8858	9.919,30	1.757,30	10	
Александровац	2	13,2125	10.468,94	27.664,18	10	
Александровац	3	3,1620	8.679,25	5.488,75	10	
Александровац	4	2,2082	10.473,70	4.625,60	10	
Александровац	5	0,4200	13.776,62	1.157,23	10	
Александровац	6	2,4141	11.813,60	5.703,84	10	
Александровац	7	0,5722	12.536,58	1.434,68	10	
Александровац	8	2,3344	9.919,31	4.631,12	10	
Александровац	9	0,1837	9.919,32	364,43	10	
Александровац	10	1,8042	8.679,25	3.131,82	10	
Александровац	11	0,4784	12.536,58	1.199,50	10	
Александровац	12	1,6020	2.507,31	803,34	10	

Александровац	13	0,1652	13.776,63	455,18	10	
Александровац	14	1,1652	12.536,57	2.921,52	10	
Александровац	15	0,4178	11.159,38	932,47	10	
Александровац	16	0,6556	12.536,58	1.643,79	10	
Александровац	17	0,2166	12.536,57	543,08	10	
Александровац	18	0,1344	11.159,38	299,96	10	
Александровац	19	0,2641	11.159,37	589,43	10	
Александровац	20	0,1385	12.536,53	347,26	10	
Александровац	21	0,2364	11.159,39	527,61	10	
Александровац	22	2,0355	13.776,63	5.608,46	10	
Александровац	23	0,1850	12.536,59	463,85	10	
Александровац	24	0,1423	12.536,54	356,79	10	
Александровац	25	0,1157	12.536,56	290,09	10	
Александровац	26	0,1458	11.159,40	325,40	10	
Александровац	27	2,0434	13.776,63	5.630,23	10	
Александровац	28	1,0066	12.536,57	2.523,86	10	
Александровац	29	3,1762	13.776,63	8.751,46	10	
Александровац	30	0,2039	13.776,61	561,81	10	
Александровац	31	0,2090	13.776,65	575,86	10	
Александровац	32	0,9321	12.536,57	2.337,06	10	
Александровац	33	0,0810	12.536,54	203,09	10	
Александровац	34	10,6410	9.985,76	21.251,68	10	
Александровац	35	1,1755	8.679,25	2.040,49	10	
Александровац	36	1,1384	8.679,25	1.976,09	10	
Александровац	37	1,3288	8.679,25	2.306,59	10	
Александровац	38	1,2063	10.086,46	2.433,46	10	
Александровац	39	0,5547	10.069,98	1.117,16	10	

Александровац	40	0,9579	8.679,25	1.662,77	10	
Александровац	41	1,0562	8.679,25	1.833,40	10	
Александровац	42	0,2100	13.776,62	578,61	10	
Александровац	43	0,1392	13.776,65	383,54	10	
Александровац	44	0,0466	13.776,61	128,39	10	
Александровац	45	0,2095	12.536,56	525,28	10	
Александровац	46	4,0567	9.735,55	7.898,84	10	
Александровац	47	0,2271	13.776,62	625,73	10	
Александровац	48	0,9638	13.776,63	2.655,58	10	
Брзоходе	49	0,1605	7.951,09	255,23	10	
Брзоходе	50	0,1735	11.001,44	381,75	10	
Брзоходе	51	0,5699	9.919,30	1.130,60	10	
Брзоходе	52	0,4525	9.919,31	897,69	10	
Брзоходе	53	5,5834	10.593,78	11.829,86	10	
Брзоходе	54	0,8197	11.159,38	1.829,46	10	
Брзоходе	55	0,4526	11.159,39	1.010,14	10	
Брзоходе	56	0,5025	9.919,30	996,89	10	
Брзоходе	57	0,6000	2.975,43	357,05	10	
Брзоходе	58	1,5527	8.492,39	2.637,22	10	
Брзоходе	59	3,2550	7.745,65	5.042,41	10	
Брзоходе	60	0,5356	7.025,45	752,56	10	
Брзоходе	61	0,6230	7.025,44	875,37	10	
Брзоходе	62	0,4180	7.025,43	587,32	10	
Брзоходе	63	0,6195	8.679,26	1.075,36	10	
Брзоходе	64	1,4198	8.679,25	2.464,56	10	
Брзоходе	65	0,2785	9.919,32	552,50	10	
Брзоходе	66	0,4000	9.249,68	739,97	10	
Брзоходе	67	0,4804	10.288,18	988,48	10	
Брзоходе	68	13,1321	9.919,31	26.052,27	10	
Брзоходе	69	1,4000	8.679,25	2.430,19	10	
Брзоходе	70	0,0883	8.679,28	153,27	10	
Брзоходе	71	0,5840	8.679,25	1.013,73	10	
Брзоходе	72	0,3156	9.919,30	626,10	10	
Брзоходе	73	0,1970	8.679,24	341,96	10	
Брзоходе	74	0,6461	8.679,24	1.121,53	10	
Брзоходе	75	0,1382	9.845,73	272,13	10	
Брзоходе	76	0,1419	10.117,69	287,14	10	
Брзоходе	77	0,0447	11.159,28	99,76	10	
Брзоходе	78	0,2478	9.919,33	491,60	10	
Брзоходе	79	0,3398	10.539,70	716,27	10	
Влашки До	80	3,4445	7.351,40	5.064,38	10	

Влашки До	81	1,0436	13.776,63	2.875,45	10	
Влашки До	82	0,9158	3.347,81	613,18	10	
Влашки До	83	0,4017	13.776,62	1.106,81	10	
Влашки До	84	2,2898	11.178,79	5.119,43	10	
Влашки До	85	0,9398	9.919,31	1.864,43	10	
Влашки До	86	0,3781	9.919,31	750,09	10	
Влашки До	87	0,2625	10.818,29	567,96	10	
Влашки До	88	0,1947	9.919,31	386,25	10	
Влашки До	89	0,8183	7.025,44	1.149,78	10	
Влашки До	90	0,4214	8.679,26	731,48	10	
Влашки До	91	4,2394	7.972,42	6.759,65	10	
Влашки До	92	0,3655	11.159,37	815,75	10	
Влашки До	93	1,1089	8.679,25	1.924,88	10	
Влашки До	94	2,9068	9.919,31	5.766,69	10	
Влашки До	95	0,2672	13.776,65	736,22	10	
Влашки До	96	0,4566	9.919,32	905,83	1	
Влашки До	97	4,6644	8.037,14	7.497,68	10	
Влашки До	98	0,3721	8.679,25	645,91	1	
Влашки До	99	0,7554	8.679,26	1.311,26	1	
Влашки До	100	0,3536	12.536,57	886,59	1	
Влашки До	101	0,3707	9.919,31	735,41	10	
Влашки До	102	0,4727	9.814,39	927,85	10	
Влашки До	103	0,2450	13.776,61	675,05	10	
Влашки До	104	0,1860	13.776,61	512,49	10	
Влашки До	105	0,5934	9.919,31	1.177,22	10	
Влашки До	106	0,2526	9.919,32	501,12	10	
Влашки До	107	0,0721	13.776,70	198,66	10	
Влашки До	108	0,4279	13.776,63	1.179,00	10	
Влашки До	109	2,0874	13.776,63	5.751,46	10	
Влашки До	110	0,1914	9.919,33	379,71	10	
Влашки До	111	0,3161	8.679,25	548,70	10	
Влашки До	112	0,3401	9.919,32	674,71	10	
Влашки До	113	0,3632	13.776,62	1.000,73	10	
Миријево	114	0,7623	8.679,25	1.323,23	10	
Миријево	115	0,7933	7.864,96	1.247,85	10	
Миријево	116	0,4067	8.679,25	705,97	10	
Миријево	117	0,4477	8.679,25	777,14	10	
Миријево	118	0,4328	8.679,25	751,27	10	
Миријево	119	0,9879	8.123,46	1.605,03	10	
Ореовица	120	2,3944	13.776,63	6.597,35	10	
Ореовица	121	0,7198	13.776,63	1.983,28	10	
Ореовица	122	0,4946	12.536,58	1.240,11	10	
Ореовица	123	0,6859	12.536,57	1.719,76	10	
Ореовица	124	0,2775	12.536,58	695,78	10	
Ореовица	125	0,7388	9.919,32	1.465,67	10	
Ореовица	126	1,2056	9.919,31	2.391,74	10	
Ореовица	127	0,5302	11.912,66	1.263,21	10	
Ореовица	128	1,2777	11.159,38	2.851,66	10	

Ореовица	129	0,2596	13.776,62	715,28	10	
Ореовица	130	0,5332	13.776,63	1.469,14	10	
Ореовица	131	0,8838	11.159,38	1.972,53	10	
Ореовица	132	2,0967	8.679,25	3.639,55	10	
Ореовица	133	0,0757	11.159,45	168,95	10	
Ореовица	134	0,0705	11.159,43	157,34	10	
Ореовица	135	0,9117	11.159,38	2.034,80	10	
Ореовица	136	23,6694	8.679,25	41.086,52	10	
Ореовица	137	0,5617	9.919,32	1.114,33	10	
Ореовица	138	0,2602	9.919,29	516,20	10	
Полатна	139	0,7800	8.793,15	1.371,73	10	
Полатна	140	0,4085	10.717,94	875,65	10	
Полатна	141	0,2852	8.679,24	495,06	10	
Полатна	142	0,3788	9.346,09	708,06	10	
Полатна	143	0,1206	9.919,32	239,25	10	
Полатна	144	0,8160	10.307,29	1.682,15	10	
Полатна	145	0,5097	8.679,24	884,76	10	
Полатна	146	0,2173	7.944,04	345,24	10	
Полатна	147	0,1634	8.679,25	283,63	10	
Полатна	148	0,6018	8.679,25	1.044,63	10	
Полатна	149	0,2438	8.933,55	435,60	10	
Полатна	150	0,2072	11.159,36	462,44	10	
Полатна	151	0,5878	9.919,31	1.166,11	10	
Полатна	152	0,4705	5.786,57	544,51	10	
Полатна	153	0,1719	8.679,23	298,39	10	
Полатна	154	0,0910	8.679,23	157,96	10	
Породин	155	0,3041	11.159,39	678,71	1	
Породин	156	1,0846	8.679,25	1.882,70	1	
Породин	157	2,3015	8.679,25	3.995,06	1	
Породин	158	1,8881	8.679,25	3.277,46	1	
Породин	159	3,3259	8.679,25	5.773,26	1	
Породин	160	0,6458	8.679,25	1.121,01	1	
Породин	161	0,6904	9.313,64	1.286,03	1	
Породин	162	0,1901	12.536,56	476,64	1	
Породин	163	0,3133	9.919,31	621,54	1	
Породин	164	0,2630	9.919,32	521,76	1	
Породин	165	0,1210	11.159,34	270,06	1	
Породин	166	0,2482	11.159,39	553,95	1	
Породин	167	0,2839	11.159,39	633,63	1	
Породин	168	0,1680	12.536,55	421,23	1	
Породин	169	0,7618	9.919,31	1.511,31	1	
Породин	170	0,4340	11.159,38	968,63	1	
Породин	171	5,0475	11.159,38	11.265,39	1	
Породин	172	13,8662	11.159,38	30.947,64	1	
Породин	173	0,3000	9.919,30	595,16	1	
Породин	174	1,3339	9.919,31	2.646,27	10	
Породин	175	0,5277	8.679,25	916,01	1	
Породин	176	0,5800	8.679,26	1.006,79	1	

Породин	177	0,5269	8.679,26	914,62	1	
Породин	178	0,2800	8.679,25	486,04	1	
Породин	179	0,3100	8.679,26	538,11	1	
Породин	180	0,1064	9.919,27	211,08	1	
Породин	181	0,4212	8.679,25	731,14	1	
Породин	182	1,3341	9.919,31	2.646,67	1	
Породин	183	0,3920	7.025,43	550,79	1	
Породин	184	0,5035	12.536,56	1.262,43	1	
Породин	185	1,3640	7.206,95	1.966,06	1	
Породин	186	12,0694	8.679,25	20.950,67	1	
Породин	187	0,7176	8.679,25	1.245,65	1	
Породин	188	0,0718	11.159,33	160,25	1	
Породин	189	0,4725	13.776,63	1.301,89	1	
Породин	190	0,3000	7.025,43	421,53	1	
Породин	191	0,2300	8.679,26	399,24	10	
Породин	192	0,2585	8.679,26	448,72	1	
Породин	193	0,1540	12.536,56	386,12	10	
Породин	194	0,3433	12.536,56	860,76	10	
Породин	195	0,3433	12.536,56	860,76	10	
Породин	196	0,1860	11.159,35	415,12	10	
Породин	197	0,1700	9.919,29	337,26	1	
Породин	198	1,2530	8.679,25	2.175,02	1	
Породин	199	1,6849	8.679,25	2.924,73	1	
Породин	200	0,1332	7.025,45	187,16	1	
Породин	201	0,6000	7.025,43	843,05	1	
Породин	202	0,3773	13.776,62	1.039,58	1	
Породин	203	0,3900	9.919,31	773,71	1	
Породин	204	1,3011	11.159,38	2.903,89	1	
Породин	205	3,4787	8.679,25	6.038,50	1	
Породин	206	0,3423	7.025,45	480,96	1	
Породин	207	1,1131	7.025,44	1.564,00	1	
Породин	208	0,1203	9.919,29	238,66	1	
Породин	209	0,0963	11.159,40	214,93	1	
Породин	210	0,2353	11.124,61	523,52	10	
Породин	211	0,2554	13.776,62	703,71	1	
Породин	212	16,7043	9.919,31	33.139,03	1	
Свињарево	213	1,0598	8.679,25	1.839,65	10	
Свињарево	214	0,2798	9.919,30	555,08	10	
Свињарево	215	0,7970	9.919,31	1.581,13	10	
Свињарево	216	0,2765	8.679,24	479,96	10	
Сибница	217	1,0964	7.025,44	1.540,53	10	
Сибница	218	5,6109	11.030,09	12.377,74	10	
Сибница	219	0,6980	8.679,26	1.211,62	10	
Симићево	220	1,6123	11.869,63	3.827,48	1	
Симићево	221	0,9449	13.776,63	2.603,51	1	
Симићево	222	0,1796	12.536,58	450,31	10	
Симићево	223	0,8771	13.776,63	2.416,70	1	
Симићево	224	2,0273	12.536,57	5.083,07	10	

Симићево	225	0,8236	13.776,63	2.269,29	1	
Симићево	226	2,9459	12.536,57	7.386,29	10	
Симићево	227	0,5087	13.251,54	1.348,21	1	
Симићево	228	0,3760	11.159,39	839,18	10	
Симићево	229	1,0866	12.536,57	2.724,45	1	
Симићево	230	1,8898	11.159,38	4.217,80	1	
Симићево	231	0,1026	12.536,55	257,25	1	
Симићево	232	1,1536	11.159,38	2.574,69	1	
Симићево	233	0,5186	11.159,37	1.157,45	1	
Симићево	234	0,1576	12.536,55	395,15	1	
Симићево	235	0,0890	11.159,33	198,63	10	
Симићево	236	0,9859	11.159,38	2.200,41	1	
Симићево	237	0,5081	12.536,57	1.273,97	1	
Симићево	238	0,1870	12.536,58	468,87	1	
Симићево	239	0,6872	12.536,57	1.723,03	1	
Симићево	240	0,2164	13.776,62	596,25	1	
Симићево	241	0,4589	12.536,57	1.150,61	1	
Симићево	242	0,2227	12.536,55	558,38	1	
Симићево	243	14,9630	12.536,57	37.516,94	1	
Симићево	244	1,0613	13.776,63	2.924,23	1	
Симићево	245	2,3669	13.776,63	6.521,58	10	
Симићево	246	0,1249	11.159,41	278,76	10	
Симићево	247	0,3485	11.159,37	777,81	1	
Симићево	248	0,5210	9.919,31	1.033,59	1	
Симићево	249	0,6999	9.378,40	1.312,78	10	
Симићево	250	1,3431	8.679,25	2.331,42	10	
Симићево	251	0,1162	12.536,57	291,35	10	
Симићево	252	0,7790	8.679,26	1.352,22	10	
Симићево	253	0,9556	8.679,25	1.658,77	10	
Симићево	254	0,4353	8.679,26	755,61	10	
Симићево	255	0,9958	8.679,25	1.728,56	10	
Симићево	256	1,3724	8.679,25	2.382,28	10	
Симићево	257	1,1263	8.679,25	1.955,08	10	
Симићево	258	0,0195	12.536,41	48,89	10	
Симићево	259	0,0200	13.776,50	55,10	10	
Симићево	260	0,6927	8.679,26	1.202,42	10	
Симићево	261	0,0758	12.536,54	190,05	10	
Симићево	262	0,6441	13.776,63	1.774,70	10	
Тићевац	263	12,8791	9.551,28	24.602,37	10	
Тићевац	264	6,0387	9.603,75	11.598,83	10	
Тићевац	265	1,2309	7.025,44	1.729,52	10	
Тићевац	266	0,7248	8.679,25	1.258,14	10	
Тићевац	267	0,5900	8.679,25	1.024,15	10	
Тићевац	268	0,4094	3.761,55	307,99	10	
Тићевац	269	0,4320	11.159,38	964,17	10	
Тићевац	270	0,2600	11.159,38	580,28	10	
Тићевац	271	0,5099	9.919,32	1.011,57	10	
Тићевац	272	0,1571	8.679,25	272,70	10	

Тићевац	273	2,0500	11.159,38	4.575,34	10
Тићевац	274	1,5390	8.679,25	2.671,47	10
Тићевац	275	2,0023	10.941,38	4.381,58	10
Тићевац	276	0,1878	8.679,23	325,99	10
Тићевац	277	0,2584	12.536,57	647,89	10
Тићевац	278	3,0183	8.319,69	5.022,26	10
Тићевац	279	0,5905	10.031,43	1.184,71	10
Тићевац	280	0,6960	8.679,25	1.208,15	10
Тићевац	281	1,4250	8.679,25	2.473,58	10
Тићевац	282	0,4967	8.679,24	862,19	10
Тићевац	283	0,2000	11.159,40	446,37	10
Четереже	284	0,3355	9.815,83	658,64	10
Четереже	285	0,2091	8.679,24	362,96	10
Четереже	286	0,8701	9.380,44	1.632,38	10
Четереже	287	1,2225	8.679,25	2.122,07	1
Четереже	288	0,3905	11.159,39	871,54	10
Витежево	289	0,3353	8.726,84	585,22	1
Витежево	290	0,3078	9.919,30	610,63	10
Витежево	291	1,1153	8.679,25	1.935,99	10
Витежево	292	0,5000	8.679,26	867,92	10
Витежево	293	1,1964	8.679,25	2.076,77	10
Витежево	294	1,8382	8.679,25	3.190,84	10
Витежево	295	2,3083	7.025,44	3.243,36	10
Витежево	296	1,0429	8.679,25	1.810,31	10
Витежево	297	0,4500	8.679,24	781,13	1
Витежево	298	1,3029	9.919,31	2.584,77	10
Витежево	299	0,1202	11.159,40	268,27	1
Витежево	300	1,8592	9.848,61	3.662,11	1
Витежево	301	0,6585	8.679,26	1.143,06	1
Витежево	302	0,3975	6.197,31	492,69	1
Витежево	303	0,5514	7.025,44	774,77	1
Витежево	304	0,2695	7.025,45	378,67	1
Витежево	305	0,4011	8.679,26	696,25	10
Витежево	306	0,9706	8.679,25	1.684,81	10
Витежево	307	0,3239	11.159,37	722,90	1
Витежево	308	0,4000	9.919,30	793,54	1
Витежево	309	0,4060	8.679,26	704,76	1
Витежево	310	0,2487	11.159,39	555,06	10
Витежево	311	0,3134	8.679,26	544,01	10
Витежево	312	2,1000	12.304,48	5.167,88	1
Витежево	313	0,1500	10.312,80	309,38	1
Витежево	314	0,3099	7.225,52	447,84	1
Витежево	315	0,5000	8.679,26	867,92	10
Витежево	316	0,5550	8.679,24	963,39	10
Витежево	317	1,7661	9.919,31	3.503,69	10
Витежево	318	0,1407	7.025,44	197,70	1
Витежево	319	0,5505	7.025,43	773,50	1
Витежево	320	0,3162	8.679,25	548,87	10

Витежево	321	0,2274	9.919,31	451,13	10	
Витежево	322	0,1979	8.679,23	343,52	1	
Витежево	323	0,6000	8.679,25	1.041,51	10	
Витежево	324	0,3040	8.679,24	527,70	1	
Витежево	325	0,5323	9.188,03	978,15	10	
Витежево	326	0,6328	8.679,25	1.098,44	10	
Витежево	327	0,5605	11.159,38	1.250,97	1	
Витежево	328	0,3000	8.679,27	520,76	1	
Витежево	329	16,0006	8.594,43	27.503,21	10	
Витежево	330	4,9142	11.142,73	10.951,51	10	
Витежево	331	1,2348	9.765,35	2.411,65	10	
Витежево	332	0,8269	9.159,14	1.514,73	10	
Витежево	333	0,2046	8.679,23	355,15	10	
Витежево	334	0,5488	8.679,25	952,63	10	
Витежево	335	0,2996	7.678,10	460,07	1	
Витежево	336	0,7534	8.679,25	1.307,79	10	
Витежево	337	0,3769	8.679,25	654,24	1	
Витежево	338	0,1918	8.065,75	309,40	1	
Витежево	339	0,1358	11.159,35	303,08	10	
Витежево	340	0,4266	10.344,14	882,56	1	
Витежево	341	0,2772	7.025,43	389,49	10	
Витежево	342	0,0913	9.919,28	181,13	1	
Витежево	343	0,0406	8.679,31	70,48	1	
Витежево	344	0,0208	10.645,19	44,28	1	
Витежево	345	0,0230	9.919,13	45,63	1	
Витежево	346	0,7850	8.679,25	1.362,64	10	
Витежево	347	0,0125	8.679,20	21,70	1	
Витежево	348	0,8393	11.018,72	1.849,60	10	
Витежево	349	0,0339	8.679,35	58,85	1	
Витежево	350	0,0743	9.919,25	147,40	1	
Жабари	351	41,4658	11.308,35	93.781,92	1	
Жабари	352	0,4559	9.919,30	904,44	10	
Жабари	353	0,2467	11.159,38	550,60	1	
Жабари	354	0,1548	12.536,56	388,13	1	
Жабари	355	2,4541	7.640,45	3.750,08	10	
Жабари	356	1,6450	9.919,31	3.263,45	10	
Жабари	357	0,2546	12.536,57	638,36	1	
Жабари	358	0,3069	12.536,56	769,49	1	
Жабари	359	0,5758	12.536,58	1.443,71	1	
Жабари	360	0,7660	11.159,39	1.709,62	1	
Жабари	361	1,1319	13.776,63	3.118,75	10	
Жабари	362	1,2354	13.776,63	3.403,93	1	
Жабари	363	0,6001	12.536,58	1.504,64	1	
Жабари	364	5,2745	11.110,17	11.720,12	1	
Жабари	365	1,4602	8.679,25	2.534,69	1	
Жабари	366	0,2978	11.159,37	664,65	10	
Жабари	367	1,1178	11.159,38	2.494,79	10	
Жабари	368	0,2025	12.536,59	507,73	1	

Жабари	369	1,0618	11.159,38	2.369,80	10	
Жабари	370	0,3262	9.919,31	647,13	10	
Жабари	371	0,3062	11.159,37	683,40	1	
Жабари	372	0,0424	11.159,43	94,63	10	
Жабарско Блато	373	0,2625	11.159,39	585,86	10	
Укупно		478,9806				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ЖАБАРИ, у канцеларији бр Фонда за пољопривредно земљиште сваког радног дана од 07,00 до 15,00 часова.

Контакт особа Стајић Предраг, тел. 0648133255.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Александровац	01.02.2019	10,00
Брзоходе	04.02.2019	10,00
Четереже	04.02.2019	10,00
Миријево	01.02.2019	10,00
Ореовица	01.02.2019	10,00
Полатна	01.02.2019	10,00
Породин	04.02.2019	10,00
Сибница	04.02.2019	10,00
Симићево	04.02.2019	10,00
Свињарево	01.02.2019	10,00
Тићевац	01.02.2019	10,00
Витежево	04.02.2019	10,00
Влашки До	01.02.2019	10,00
Жабари	04.02.2019	10,00
Жабарско Блато	04.02.2019	10,00

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну

производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- физичко лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање три године у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- физичко лице - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-за пољопривредну производњу;
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за

физичка лица (не старији од шест месеци);

- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или читаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- за правна лица - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- за физичка лица Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ЖАБАРИ број: 840-2850740-10

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна

пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине ЖАБАРИ. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- Адреса: општина ЖАБАРИ, улица и број: Кнеза Милоша 103.,
Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта
у државној својини
- Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ
- Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 12,00 сати, дана 08.02.2019. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу општинске управе општине ЖАБАРИ као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у општини ЖАБАРИ, улица и број: Кнеза Милоша 103 и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Александровац	14.02.2019	12,00
Брзоходе	14.02.2019	12,00
Четереже	14.02.2019	12,00
Миријево	14.02.2019	12,00
Ореовица	14.02.2019	12,00
Полатна	14.02.2019	12,00
Породин	14.02.2019	12,00
Сибница	14.02.2019	12,00
Симићево	14.02.2019	12,00
Свињарево	14.02.2019	12,00
Тићевац	14.02.2019	12,00
Витежево	14.02.2019	12,00
Влашки До	14.02.2019	12,00
Жабари	14.02.2019	12,00
Жабарско Блато	14.02.2019	12,00

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине ЖАБАРИ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30. септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или

- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « Реч народа », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЖАБАРИ
Председник општине

Број: 320-1-9/2019
Дана: 17.01.2019. године

Председник општине

Лукић Јован