



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ЖАБАРИ

Комисија за координацију инспекцијског надзора  
над пословима из изворне надлежности општине Жабари

Број: 02- 11/2025-96357 000 000

Датум: 30.12.2025. године

Ж А Б А Р И

Комисија за координацију инспекцијског надзора над пословима из изворне надлежности општине Жабари на основу члана 10. став 5. Закона о инспекцијском надзору („Службени гласник РС“, број 36/15, 44/18-други закон и 95/18) и тачке 3. став 1) Решења о образовању комисије за координацију инспекцијског надзора над пословима из изворне надлежности општине Жабари („Службени гласник општине Жабари“, број 21/24), разматрала је Предлог Годишњег плана инспекцијског надзора за 2026. годину Одсека за утврђивање и наплату локалних прихода и дана 30.12.2025. године даје

### МИШЉЕЊЕ

**I** Даје се позитивно мишљење на предлог Годишњег плана инспекцијског надзора за 2026. годину Одсека за утврђивање и наплату локалних прихода.

**II** По добијању позитивног мишљења на Годишњи план инспекцијског надзора за 2026. годину Одсека за утврђивање и наплату локалних прихода, исти објавити на званичној интернет страници општине Жабари.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Јован Лукић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНСКА УПРАВА ЖАБАРИ  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА БУЏЕТ И ФИНАНСИЈЕ  
ОДСЕК ЗА УТВРЂИВАЊЕ И ПАПЛАТУ ЛОКАЛНИХ ПРИХОДА

**ГОДИШЊИ ПЛАН  
ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА  
ЗА 2026. ГОДИНУ**

Жабари, новембар 2025.

---

## **САДРЖАЈ**

**I ОПШТИ ПОДАЦИ – УВОД**

**II ПРОИСИ ПО КОЈИМА ПОСТУПА ЛОКАЛНА ПОРЕСКА  
АДМИНИСТРАЦИЈА**

**III ЦИЉ ГОДИШЊЕГ ПЛАНА ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА**

**IV ПРОЦЕНА РИЗИКА О ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРУ ЛОКАЛНЕ ПОРЕСКЕ  
АДМИНИСТРАЦИЈЕ**

**V ПРЕДЛОЗИ ЗА УНАПРЕЂЕЊЕ РАДА**

**VI ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА**

## I ОПШТИ ПОДАЦИ - УВОД

### Број инспектора: 2

#### Увод

Годишњи план инспекцијског надзора у Одељењу за буџет и финансије-Одсека за утврђивање и наплату локалних прихода за 2026. годину сачињава се у складу са чланом 10. Закона о инспекцијском надзору (Сл.гласник РС, бр.36/2015,44/18-др.закон и 95/18).

Годишњи план инспекцијског надзора садржи општи приказ задатака и послова ЛПА у 2026. години, непосредне примене закона и других прописа и континуираног праћења стања на терену по питању промена на непокретностима.

## II ПРОПИСИ ПО КОЈИМА ПОСТУПА ЛОКАЛНА ПОРЕСКА АДМИНИСТРАЦИЈА

1. Закон о пореском поступку и пореској администрацији („Службени гласник РС“ бр. 84/2002 - испр., 23/2003 - испр., 70/2003, 55/2004, 61/2005, 85/2005 - др. закон, 62/2006 - др. закон, 63/2006 – испр. др. закона, 61/2007, 20/2009, 72/2009 - др. закон, 53/2010, 101/2011, 2/2012 - испр., 93/2012, 47/13, 108/2013, 68/2014, 105/14, 112/2015, 108/2016 30/2018...94/2024)
2. Закон о инспекцијском надзору (Сл.гласник РС, бр.36/2015,44/18-др.закон и 95/18).
3. Закон о општем управном поступку („Службени гласник РС“ 18/2016, 95/18 и 2/23 – одлука УС)
4. Закон о порезима на имовину („Службени гласник РС“ бр. 26/2001, „Службени лист СРЈ“ бр. 42/2002 – одлука СУС и „Службени гласник РС“ 80/2002, 80/2002 – др. закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 – одлука УС, 47/2013, 68/2014...94/2024)
5. Закон о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник РС“ бр. 62/2006, 47/2011, 93/2012, 99/2013- усклађени дин.изн., 125/2014, 95/2015...85/2024)
6. Закон о условном отпису камате и мировању пореског дуга („Службени гласник РС“ бр. 119/2012)
7. Закон о стечају ("Сл. гласник РС", бр. 104/2009, 99/2011 - др. закон, 71/2012 - одлука УС, 83/2014, 113/2017, 44/2018, 95/2018 и 44/2025 - одлука УС)
8. Закон о накнадама за коришћење јавних добара („Службени гласник РС“ бр. 95/18 и 49/19, 86/19-удклађени дин.изн., ...99/2024)
9. Уредба о ближним условима за одлагање плаћања пореског дуга („Службени гласник РС“ бр. 53/2003, 61/2004 и 71/2005)
10. Одлука о локалним комуналним таксама („Сл.гласник општине Жабари", бр.20/2024)
11. Одлука о накнадама за коришћење јавних површина на територији општине Жабари („Сл. гласник општине Жабари“ бр.35/23)
12. Одлука о утврђивању елемената пореза на имовину за територију општине Жабари
13. Одлука о утврђивању просечне цене квадратног метра непокретности по зонама за утврђивање пореза на имовину на територији општине Жабари

## III ЦИЉ ГОДИШЊЕГ ПЛАНА ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА

- Циљ годишњег плана инспекцијског надзора је непосредна примена Закона и других прописа, тј. планираних мера и активности превентивног деловања инспекције и планираних мера и активности за увођење у евиденцију непријављених непокретности које постоје на територији Општине Жабари и проверу исправности података у пријавама за непокретности које су пријављене.
- Контрола тачности, потпуности и законитости исказаних података о утврђеном порезу у пореским пријавама за 2026. годину обвезника који воде пословне књиге
  - Контрола тачности и законитости исказаних података о пореском ослобођењу у пореским пријавама за 2026. годину обвезника који воде пословне књиге
  - Контрола пореских обвезника који воде пословне књиге који се налазе у евиденцији обвезника, а нису поднели пореску пријаву за утврђивање пореза на имовину за 2026. годину
  - Контрола тачности, потпуности и законитости исказаних података о утврђеном порезу у пореским пријавама за раније године, обвезника који воде пословне књиге
  - Контрола изворних јавних прихода према подацима из аката донетих по Закону о озакоњењу објеката и Закону о планирању и изградњи
  - Контрола пореза на имовину обвезника који не воде пословне књиге, према подацима из примљених уговора и решења о промету непокретности
  - Контрола подношења пријава за утврђивање обавезе плаћања еко накнаде
  - Контрола наплате накнаде за коришћење јавних површина
  - Контрола наплате локалне комуналне таксе
  - Контрола изворних јавних прихода према другим расположивим подацима
  - Контрола пореских обвезника са "преурањеним" пореским пријавама на којима је датум 01.01.2026. године, у редовном инспекцијском надзору

#### IV ПРОЦЕНА РИЗИКА О ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРУ ЛОКАЛНЕ ПОРЕСКЕ АДМИНИСТРАЦИЈЕ

Основна претпоставка за израду Годишњег плана пореске контроле, на бази анализе ризика је, да у Одсеку за утврђивање и наплату локалних прихода постоји организована база података, на коју се примењују методе и технике вредновања ризика и критеријуми за избор пореских обвезника за контролу. Базе података се константно ажурирају.

Процена ризика у инспекцијском надзору Локалне пореске администрације у циљу реализације плана и програма рада у 2026. години вршиће се пре свега на основу резултата добијених применом контролних листа у виду одређеног броја бодова и њиховог распона исказаног у табели за утврђивање степена ризика. Од значаја за процену ризика биће информације и добијени подаци од других инспекција, овлашћених органа и организација као и анализа стања односно искуство у досадашњем вршењу инспекцијског надзора.

#### V ПРЕДЛОЗИ ЗА УНАПРЕЂЕЊЕ РАДА

За ефективнији и ефикаснији рад Одсека за утврђивање и наплату локалних прихода потребно је:

1. Унапређење рада пореских инспектора кроз обавезну обуку и стручна усавршавања
2. Континуирана сарадња са Одељењем за привреду, урбанизам и друштвене делатности и Одељењем за општу управу, заједничке и инспекцијске послове, у оквиру којих се обављају имовинско-правни послови, и послови инспекција
3. Континуирана сарадња са државним органима и организацијама и јавним предузећима на територији општине

## VI ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА

Локална пореска администрација задржава право измене и допуне годишњег плана инспекцијског надзора за 2026. годину.

Годишњи план инспекцијског надзора за 2026. годину ће се редовно ажурирати и контролисати у складу са прописима.

ШЕФ ОДСЕКА ЗА УТВРЂИВАЊЕ И НАПЛАТУ ЛОКАЛНИХ ПРИХОДА



*Жељко Новаковић*  
Жељко Новаковић