

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЖАБАРИ
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЖАБАРИ
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ ОПШТИНЕ ЖАБАРИ
Број:350-18/2021-03
Дана: 31. јануар 2022. године
ЖАБАРИ, СРБИЈА

Комисија за планове Општине Жабари, Скупштине Општине Жабари, Општине Жабари, Републике Србија, на основу у складу са члана 45а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-други закон, 9/2020 и 52/2021) и члана 43. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", бр. 32/2019), даје се

ИЗВЕШТАЈ
О ОБАВЉЕНОМ РАНОМ ЈАВНОМ УВИДУ
Других измена и допуна Плана генералне регулације насеља Породин,
Општине Жабари, Републике Србије

I. УВОДНИ ДЕО

Одлука о изради Других измена и допуна Плана генералне регулације за насеље Породин донета је од стране Скупштине Општине Жабари број 020-41/2021-01 од 09. 06. 2021. године, чиме је објављена у "Службени гласник Општине Жабари", бр. 5/2021.

Разлог за доношења одлуке о изменама и допунама плана је:

- 1) укидање саобраћајнице на к.п.бр. 10242/2, 10250, 10243, 10237/3, 10245, 10246, 10232 и др. К.О. Породин,
- 2) формирање комерцијалне зоне за изградњу вулканизерске и ауто-механичарске радионице на к.п.бр. 10242/2 К.О. Породин и перионице са гаражом на к.п.бр. 10241 К.О. Породин, као и зоне бензинске станице на к.п.бр. 10250 К.О. Породин у кладу са наменом простора.
- 3) преиспитивање правила уређења и грађења у погледу грађевинских линија у текстуалном дела измене и допуне плана.

За потребе обављања раног јавног увида изложена је Друга измене и допуне Плана генералне регулације насеља Породин - Рани јавни увид, израђена новембра 2021. године, који је израдио обрађивач "АРХИ СТУДИО НМ" улица Стари корзо број 30 локал 16, Пожаревац, одговори урбаниста Наташа Момировић дипл.инж.арх. број лиценце 200 0935 06.

II. ПОДАЦИ О ОГЛАШАВАЊУ И СПРОВОЂЕЊУ ПОСТУПКА РАНОГ ЈАВНОГ УВИДА, КАО И ПОДАТКЕ О СЕДНИЦИ КОМИСИЈЕ

Рани јавни увид обавио се у згради Општине Жабари, у улици Кнеза Милоша 103/1, у насељу Жабари, у трајању од 15 дана у периоду од 11. јануара (уторак) 2022. године до 26. јануара (среда) 2022. године.

Рани јавни увид огласио се у средствима јавног информисања недељном листу “Реч народа“ а.д. Пожаревац, и у електронском облику на интернет страници јединице локалне самоуправе Општине Жабари (<http://www.zabari.org.rs>),

Информације о предложеним решењима могла су се добити од 10 до 14 часова, уторком и четвртком у згради Општине Жабари, у просторијама Комисије за планове Општине Жабари, улица Кнеза Милоша 103/1 из насеља Жабари, особа за контакт Славиша Здравковић дипл.грађ.инж., контакт телефон 012/250-130.

Заинтересована лица могла су током раног јавног увида доставити своја мишљења на планирана решења у писаној форми Комисији за планове Општине Жабари, улица Кнеза Милоша 103/1 из насеља Жабари, закључно са 26. јануаром 2022. године.

Усваја једногласно извештај о обављеном раном јавном увиду на седници комисије за планове је одржане дана 27. 01. 2022. године.

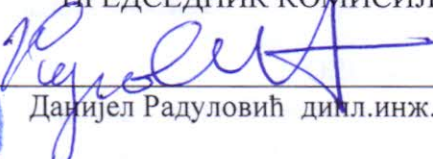
III. ПРИМЕДБЕ И СУГЕСТИЈЕ ПОДНЕТЕ У ТОКУ РАНОГ ЈАВНОГ УВИДА
Нису евидентирани примедбе.

IV. ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ

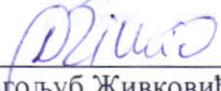
Утврђују се у даљу процедуру стручни обрађивач, да изради нацрт планског документа у складу са чланом 48. Закона о планирању и изградњи.



ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ,


Данијел Радуловић дипл.инж.арх.


ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА КОМИСИЈЕ,


Драгољуб Живковић дипл.прост. план.

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ,


Славиша Здравковић дипл.грађ.инж.

ЧЛАН КОМИСИЈЕ,


Светлана Ристић дипл. инж.арх.

ЧЛАН КОМИСИЈЕ,


Зоран Туцић дипл.инж.арх.