

Република Србија
ОПШТИНА ЖАБАРИ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Број предмета: ROP-ZAB-39832-CPI-2/2018
Заводни број: 351-22/2018-02
23. април 2018.године
Ж А Б А Р И

Група за обједињену процедуру, Одељења за привреду, урбанизам и друштвене делатности Општинске управе општине Жабари, на основу члана 8ђ, а у вези са чланом 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/202013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 12. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 89. став 3. и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016), поступајући по захтеву за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта у Породину, који је поднео пуномоћник СЛОБОДАНА ИЛИЋА из ПОРОДИНА, пројектант ГОРАН ЈАНОШЕВИЋ из СВИЛАЈНЦА, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу Стамбеног објекта на кп. бр. 7444 К.О. ПОРОДИН, чији је инвеститор СЛОБОДАН ИЛИЋ из ПОРОДИНА, поднет дана 18.04.2018.године број ROP-ZAB-39832-CPI-2/2018, заведен под бројем 351-22/2018-02, услед несипуњености формалних услова за даље поступање, јер пројекат за грађевинску дозволу није у складу са локацијским условима број предмета ROP-ZAB-39832-LOC-1/2017, заводни број: 353-54/2017-02 од 23. јануара 2018.године.

Образложење

Пуномоћник СЛОБОДАНА ИЛИЋА из ПОРОДИНА, пројектант ГОРАН ЈАНОШЕВИЋ из СВИЛАЈНЦА, поднео је захтев електронским путем кроз Централну евиденцију ближе описан у дипозитиву, те је уз захтев приложена документација, и то:

- 1) овлашћење од 18.07.2017.године,
- 2) Пројекат за грађевинску дозволу за стамбени објекат на кп. бр. 7444 КО ПОРОДИН, 0. Главна свеска и 1.Пројекат архитектуре бр. техн. документ. 302-27/17 од априла 2018.године, који је израдила Агенција ЗПИГР „Каса“, Горан Јаношевић пред. Свилајнац, одговорно лице пројектанта Горан Јаношевић, одговорни пројектант Горан Т. Јаношевић дипл.грађ.инж. бр. лиценце 310 А983 05,
- 3) Елаборат енергетске ефикасности зграде, уз пројекат за добијање грађевинске дозволе за грађење породичне куће за становање у Породину бр. техничког дневника 160/18 од 22.01.2018.године, који је израдила Агенција ЗПИГР „Каса“, Горан Јаношевић пред. Свилајнац, одговорно лице пројектанта Горан Јаношевић, одговорни пројектант Стајко Т. Пешић бр. лиценце 381 0603 13.
- 4) доказ о уплати накнаде Централну евиденцију у износу 3.000,00 динара од 27.12.2017.године на рачун 840-29770845-52 модел 97 позив на број 94-58531903,

- 5) доказ о уплати републичке административне таксе у износу 760,00 динара од 18.04.2018.године рачун 840-742221843-57 модел 97 позив број 38-117,
- 6) графички прилог пројекта у dwg. и dwf. формату.

Поступајући по предмету орган је утврдио да није Хоризонтална регулација, и то: Обавезно је постављање објекта на грађевинску линију. Растојање најистуренијег дела објекта до границе према суседној к.п.бр. 9030 К.О. ПОРОДИН износи мин. 2,50 м.

На основу утврђеног чињеничног стања, орган констатује да захтев не испуњава услове за поступање по њему, па је одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за подношење захтева и доношење решења о грађевинској дозволи и накнада за Централну евиденцију, у складу са 18. став 4. Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС", бр. 113/2015 и 96/2016).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити Општинском већу општине Жабари у року од три дана од обавештавања странке о решењу. Приговор се предаје овом органу са републичком административном таксом у износу од 460,00 динара на рачун бр. 840-742221843-57 модел 97 позив на број 50-016.

КООРДИНАТОР ГРУПЕ

Славиша Здравковић, дипл.грађ.инж.