

На основу чл. 21. члана 24. став 6. и 7. и члана 25. Закона о планирању и изградњи (" Сл. гласник РС " бр. 47/2003), и члана 19. став 1. тачка 4. Статута општине Жабари (" Општински службени гласник " бр. 1/2002), Скупштина општине Жабари на седници одржаној дана 25.01.2006 године донела је

**ОДЛУКУ
О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА
ОПШТИНА ЖАБАРИ**

Члан 1.

Приступа се изради Просторног плана Општине Жабари којим се уређују подаци о врсти докумената који се ради, циљ доношења планског документа, извор средстава планског документа, место одржавања јавног увида и др.

Члан 2.

Просторни план општине Жабари, доноси се за територију општине Жабари у укупној површини од 264,28 км², 15 насеља, 16 катастарских општина и 17 регистрованих месних заједница.

Обухват просторног плана чине следеће катастарске општине у укупној површини од:

Александровац 25,09, Брзоходе, 18,13, Витежево 25,12, Влашки До 27,91, Жабари 17,75, Жабарско блато 0,40, Кочетин 8,88, Миријево 11,40, Ореовица 20,35, Полатна 6,56, Породин 41,07, Свињарево 4,19, Сибница 11,32, Симићево 28,84, Тићевац 8,98, Четереже 10,29.

Члан 3.

Циљ израде Просторног плана општине Жабари је стварање планског основа за организовану заштиту, уређење и просторни развој Општине Жабари.

Члан 4.

Носиоца израде Просторног плана општине Жабари, одредиће Општина Жабари, по процедури Закона о јавним набавкама.

Члан 5.

Рок за израду Просторног плана, дефинисан је Програмом за израду Просторног плана Општине Жабари.

Члан 6.

Средства за израду Просторног плана обезбедиће се из буџета Општине Жабари.

Члан 7.

Саставни део ове Одлуке је Програм за израду просторног плана општине Жабари, израђен од стране Завода за економику и урбани менаџмент АД из Пожаревца.

Члан 8.

Пре подношења предлога просторног плана Скупштине општине Жабари на доношење, исти подлеже стручној комисији и излаже се на јавни увид Просторни план подлеже стручној контроли по фазама израде и то:

1. фаза израде предлога плана-стратегија развоја планског пдоручја,
2. фаза израде предлога плана
3. фаза израде коначне верзије плана.

Комисија за планове општине Жабари врши стручну контролу Просторног плана односно проверу усклађености истога са одлуком о његовој изради. О извршеној стручној контроли саставља се извештај који садржи податке о извршеној контроли са свим примедбама и ставовима по свакој примедбама. Извештај из предходног става овог члана доставља се носиоцу израде Просторног плана који је надлежно да у року од 30 дана од дана достављања извештаја поступи по датим примедбама.

Контролу усклађености просторног плана са Законом о планирању и изградњи и планским документима, кад није донет регионални план, врши Комисија коју и планским документима, кад није донет регионални план, врши Комисија коју образује министар надлежан за послове просторног планирања.

Члан 9.

Просторни план се после извршене стручне контроле излаже на јавни увид у форми предлога, у трајању од 30 дана.

Текстуални део и графичке приказе Просторног плана пре излагања на јавни увид оверава овлашћено лице Скупштине општине Жабари.

Оглашавање излагања на јавни увид Просторног плана спроводи Скупштина општине Жабари.

Просторни план се излаже на јавни увид и просторијама које буду означане у огласу, који ће бити објављен у средствима јавног информисања и истакнута на видно место у згради Скупштине општине Жабари.

Члан 10.

Комисија за планове, после извршеног јавног увида саставља извештај који садржи податке о извршеном јавном увиду са свим примедбама и ставовима по свакој примедби који је саставни део образложења планског документа.

Члан 11.

Предлог Просторног плана доставља се Скупштини општине Жабари на доношење.

Члан 12.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у " Службеном гласнику општине Жабари "

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЖАБАРИ

Број: 020-11/06-01
Датум: 31.01.2006. г.

ПРЕДСЕДНИК
Светлана Максић Вингендер, ср.