

ПОРЕСКА ПРИЈАВА	
ИЗМЕЊЕНА ПОРЕСКА ПРИЈАВА	

**ПОРЕСКА ПРИЈАВА
О УТВРЂЕНОМ ПОРЕЗУ НА ИМОВИНУ ЗА 20__ ГОДИНУ**

1. ПОДАЦИ О ОБВЕЗНИКУ ПОРЕЗА	
1.1. Пословно име, односно име и презиме	<input type="text"/>
1.2. Порески идентификациони број (ПИБ, односно ЈМБГ)	<input type="text"/>
1.3. Матични број	<input type="text"/>
1.4. Претежна делатност	Шифра ⁴ <input type="text"/>
<input type="text"/> Назив <input type="text"/>	
1.5. Датум уписа у регистар	<input type="text"/>
1.6. Подаци о седишту/пребивалишту-боравишту:	
1.6.1. Општина	<input type="text"/>
1.6.2. Место	<input type="text"/>
1.6.3. Назив улице	<input type="text"/>
1.6.4. Број (број и слово)	<input type="text"/>
1.6.5. Спрат, број посебног дела објекта (стана, локала и сл.) и слово	<input type="text"/>
1.6.6. Број телефона	<input type="text"/>
1.6.7. E-mail	<input type="text"/>

2. ПРИЈАВЉУЈЕМ:	
2.1. Утврђени порез за 20__ годину	<input type="text"/>
2.2. __ ⁴ измену утврђеног пореза за 20__ годину, због промене:	<input type="text"/>
Дан настанка промене:	<input type="text"/>

3. УТВРЂЕНИ ПОРЕЗ ЗА 20__ ГОДИНУ	
(збир утврђеног пореза за све непокретности са броја 8. Прилога-1)	<input type="text"/>
3.1. Износ пореза за прво тромесечје (збир утврђеног пореза за прво тромесечје за све непокретности са броја 8.1. Прилога-1)	<input type="text"/>
3.2. Износ пореза за друго тромесечје (збир утврђеног пореза за друго тромесечје за све непокретности са броја 8.2. Прилога-1)	<input type="text"/>
3.3. Износ пореза за треће тромесечје (збир утврђеног пореза за треће тромесечје за све непокретности са броја 8.3. Прилога-1)	<input type="text"/>
3.4. Износ пореза за четврто тромесечје (збир утврђеног пореза за четврто тромесечје за све непокретности са броја 8.4. Прилога-1)	<input type="text"/>

4. ИЗНОС УВЕЋАЊА-УМАЊЕЊА УТВРЂЕНОГ ПОРЕЗА СА БРОЈА 3. НАКОН ПРОМЕНЕ СА БРОЈА 2.2.*	
(збир Бр. 10. из Прилога-1 који су саставни део ове пријаве)	<input type="text"/>
4.1. Износ увећања-умањења утврђеног пореза за прво тромесечје (збир Бр. 10.1. из Прилога-1 који су саставни део ове пријаве)	<input type="text"/>
4.2. Износ увећања-умањења утврђеног пореза за друго тромесечје (збир Бр. 10.2. из Прилога-1 који су саставни део ове пријаве)	<input type="text"/>
4.3. Износ увећања-умањења утврђеног пореза за треће тромесечје (збир Бр. 10.3. из Прилога-1 који су саставни део ове пријаве)	<input type="text"/>
4.4. Износ увећања-умањења утврђеног пореза за четврто тромесечје (збир Бр. 10.4. из Прилога-1 који су саставни део ове пријаве)	<input type="text"/>

1 - Подносилац пријаве означава да ли подноси пореску пријаву или измењену пореску пријаву

2 - Податак из евиденције органа надлежног за послове статистике

3 - Подносилац пријаве означава да ли први пут, други и сл. пријављује измену утврђеног пореза

4 - Попуњава се само када се пријављује измена утврђеног пореза због промене из Броја 2.2

5. УТВРЂЕНИ ПОРЕЗ ЗА 20__ ГОДИНУ НАКОН ПРОМЕНЕ СА БРОЈА 2.2.⁴

(Бр.3 + Бр. 4.)

5.1. Износ пореза за прво тромесечје

(Бр.3.1. + Бр. 4.1.)

5.2. Износ пореза за друго тромесечје

(Бр.3.2. + Бр. 4.2.)

5.3. Износ пореза за треће тромесечје

(Бр.3.3. + Бр. 4.3.)

5.4. Износ пореза за четврто тромесечје

(Бр.3.4. + Бр. 4.4.)

6. ПОПИС ПРИЛОГА НА ОБРАСЦИМА ПРИЛОГ-1 И ПРИЛОГ-2:**Број Прилога**

6.1. на Обрасцу Прилог-1

6.2. на Обрасцу Прилог-2

7. ПОПИС ПРИЛОЖЕНИХ ДОКАЗА:**8. НАПОМЕНА ПОДНОСИОЦА ПРИЈАВЕ:****Попуњава подносилац пријаве:** Пријаву је попунио и подноси: порески обвезник законски заступник обвезника

(ПИБ подносиоца пријаве)

 порески пуномоћник заступник обвезника по
службеној дужности

(ЈМБГ подносиоца пријаве)

 порески саветник

(пословно име, односно име и презиме подносиоца пријаве)

(пребивалиште, односно седиште подносиоца пријаве)

Под кривичном и материјалном одговорношћу изјављујем да су подаци у пријави потпуни и тачни

У _____

Потпис подносиоца пријаве:

Дана: _____ 20__

Попуњава орган јединице локалне самоуправе надлежан за утврђивање, наплату и контролу пореза на имовину**Потврда о пријему пореске пријаве:**

4 - Попуњава се само када се пријављује измена утврђеног пореза због промене из Броја 2.2

НЕПОКРЕТНОСТИ КОЈЕ СУ ОСЛОБОЂЕНЕ ПЛАЋАЊА ПОРЕЗА										
Р. бр.	Подаци о непокретности								Законски основ за пореско ослобођење	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
	(предмет опорезивања) (врста непокретности)	(зона)	(корисна површина) m ²							<input type="text"/>
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>							<input type="text"/>
	(место)	(катастарска општина)		(бр. кат. парц.)						<input type="text"/>
	<input type="text"/>	<input type="text"/>		<input type="text"/>						<input type="text"/>
	(назив улице)	(број и слово)	(спрат)	(бр. посебног дела)	(бр. листа непокр.) ¹					<input type="text"/>
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>					<input type="text"/>
	Дан од којег се утврђује порез за 20 год. <input type="text"/>									
	Дан до којег се утврђује порез за 20 год. <input type="text"/>									
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
	(предмет опорезивања) (врста непокретности)	(зона)	(корисна површина) m ²							<input type="text"/>
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>							<input type="text"/>
	(место)	(катастарска општина)		(бр. кат. парц.)						<input type="text"/>
	<input type="text"/>	<input type="text"/>		<input type="text"/>						<input type="text"/>
	(назив улице)	(број и слово)	(спрат)	(бр. посебног дела)	(бр. листа непокр.) ²					<input type="text"/>
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>					<input type="text"/>
	Дан од којег се утврђује порез за 20 год. <input type="text"/>									
	Дан до којег се утврђује порез за 20 год. <input type="text"/>									
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
	(предмет опорезивања) (врста непокретности)	(зона)	(корисна површина) m ²							<input type="text"/>
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>							<input type="text"/>
	(место)	(катастарска општина)		(бр. кат. парц.)						<input type="text"/>
	<input type="text"/>	<input type="text"/>		<input type="text"/>						<input type="text"/>
	(назив улице)	(број и слово)	(спрат)	(бр. посебног дела)	(бр. листа непокр.) ²					<input type="text"/>
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>					<input type="text"/>
	Дан од којег се утврђује порез за 20 год. <input type="text"/>									
	Дан до којег се утврђује порез за 20 год. <input type="text"/>									
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
	(предмет опорезивања) (врста непокретности)	(зона)	(корисна површина) m ²							<input type="text"/>
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>							<input type="text"/>
	(место)	(катастарска општина)		(бр. кат. парц.)						<input type="text"/>
	<input type="text"/>	<input type="text"/>		<input type="text"/>						<input type="text"/>
	(назив улице)	(број и слово)	(спрат)	(бр. посебног дела)	(бр. листа непокр.) ²					<input type="text"/>
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>					<input type="text"/>
	Дан од којег се утврђује порез за 20 год. <input type="text"/>									
	Дан до којег се утврђује порез за 20 год. <input type="text"/>									
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
	(предмет опорезивања) (врста непокретности)	(зона)	(корисна површина) m ²							<input type="text"/>
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>							<input type="text"/>
	(место)	(катастарска општина)		(бр. кат. парц.)						<input type="text"/>
	<input type="text"/>	<input type="text"/>		<input type="text"/>						<input type="text"/>
	(назив улице)	(број и слово)	(спрат)	(бр. посебног дела)	(бр. листа непокр.) ²					<input type="text"/>
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>					<input type="text"/>
	Дан од којег се утврђује порез за 20 год. <input type="text"/>									
	Дан до којег се утврђује порез за 20 год. <input type="text"/>									

Под кривичном и материјалном одговорношћу изјављујем да су подаци у пријави потпуни и тачни

У

Потпис подносиоца пријаве:

Дана: _____ 20__

1 - уноси се одредба (члан, став и тачка) Закона о порезима на имовину („Сл. гласник РС”, бр. („Сл. гласник РС”, бр. 26/01, 45/02-С/С, 80/02, 80/02-др. закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС и 47/13) која је основ за пореско ослобођење

2 - уноси се број листа непокретности-за непокретности, односно број листа водова-за водове

ПОРЕСКА ПРИЈАВА	
ИЗМЕЊЕНА ПОРЕСКА ПРИЈАВА	

**ПОРЕСКА ПРИЈАВА
ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ¹**

1. ПОДАЦИ О ПОРЕСКОМ ОБВЕЗНИКУ	
1.1. Пословно име, односно име и презиме	<input type="text"/>
1.2. Порески идентификациони број (ПИБ, односно ЈМБГ)	<input type="text"/>
1.3. Матични број	<input type="text"/>
1.4. Подаци о седишту/пребивалишту-боравишту:	
1.4.1. Општина	<input type="text"/>
1.4.2. Место	<input type="text"/>
1.4.3. Назив улице	<input type="text"/>
1.4.4. Кућни број (број и слово)	<input type="text"/>
1.4.5. Спрат, број стана и слово	<input type="text"/>
1.4.6. Број телефона	<input type="text"/>
1.4.7. E-mail	<input type="text"/>

2. ПОРЕСКИ ОБВЕЗНИК ЈЕ:²	
2.1. Ималац права својине, односно права својине на земљишту површине преко 10 ари	
2.2. Физичко лице - закупца стана или стамбене зграде у складу са законом којим је уређено становање, односно социјално становање, односно законом којим су уређене избеглице, за период дужи од једне године или на неодређено време	
2.3. Ималац права коришћења грађевинског земљишта површине преко 10 ари, у складу са законом којим се уређује правни режим грађевинског земљишта	
2.4. Ималац права коришћења непокретности у јавној својини, у складу са законом којим се уређује јавна својина	
2.5. Корисник непокретности у јавној својини, у складу са законом којим се уређује јавна својина	
2.6. Држалац непокретности на којој ималац права својине није познат или није одређен	
2.7. Држалац непокретности у јавној својини без правног основа	
2.8. Прималац финансијског лизинга	

3. ВРСТА НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА КОЈУ СЕ ПОДНОСИ ПОРЕСКА ПРИЈАВА⁴	
3.1. Грађевинско земљиште	
3.2. Пољопривредно земљиште	
3.3. Шумско земљиште	
3.4. Стан	
3.5. Кућа за становање	
3.6. Пословна зграда и/или други (надземни или подземни) грађевински објекат који служи за обављање делатности	
3.7. Гаража / гаражно место	

4. МЕСТО НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА КОЈУ СЕ ПОДНОСИ ПОРЕСКА ПРИЈАВА⁵	
4.1. Место	<input type="text"/>
4.2. Назив улице	<input type="text"/>
4.3. Број и слово	<input type="text"/>
4.4. Спрат	<input type="text"/>
4.5. Број и слово посебног дела објекта	<input type="text"/>
4.6. Катастар. општина	<input type="text"/>
4.7. Број катастарске парцеле	<input type="text"/>
4.8. Број листа непокретности	<input type="text"/>

1 - Пореску пријаву за утврђивање пореза на имовину на образцу ППИ-2 дужан је да поднесе порески обвезник
1) физичко лице које остварује приходе од самосталне делатности у складу са законом којим се уређује опорезивање дохотка грађана који порез на доходак грађана на приходе од самосталне делатности плаћа на паушално утврђен приход
2) друго лице које не води пословне књиге у складу са прописима Републике Србије;
3) физичко лице које остварује приходе од самосталне делатности у складу са законом којим се уређује опорезивање дохотка грађана који води пословне књиге - за имовину која није евидентирана у његовим пословним књигама.
Пореска пријава се подноси засебно за земљиште а засебно за сваки објекат (односно идеални део или посебни део)
2 - Подносилац пријаве означава да ли подноси пореску пријаву или измењену пореску пријаву
3 - Заокружује се број испред врсте права, коришћења, односно државине коју порески обвезник има на непокретности за коју се подноси пореска пријава
4 - Заокружује се број испред одговарајуће врсте непокретности за коју се подноси пореска пријава
5 - Уноси се одговарајући подаци о месту непокретности, зависно од врсте непокретности за коју се подноси пријава

5. ДРУГИ ПОДАЦИ ОД ЗНАЧАЈА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА

Подаци који опредељују настајак пореске обавезе:	
- Дан стицања права	<input type="text"/>
- Дан почетка коришћења	<input type="text"/>
- Дан оспособљавања	<input type="text"/>
- Дан издавања употребне дозволе	<input type="text"/>
- Дан омогућавања коришћења непокретности на други начин	<input type="text"/>

Површина непокретности:	
- Укупна површина	<input type="text"/> m ²
- Идеални део пореског обвезника	<input type="text"/> / <input type="text"/> ^b
- Површина идеалног дела пореског обвезника ^c	<input type="text"/> m ²
- Корисна површина ^d	<input type="text"/> m ²

Други подаци од значаја за постојање и висину пореске обавезе и начин утврђивања пореза	
5.1. Година у којој је извршена изградња, односно последња реконструкција објекта	<input type="text"/>
5.2. Дан од када порески обвезник станује у згради, односно стану за који се подноси пореска пријава	<input type="text"/>
5.3. Дан од када је порески обвезник престао да станује у згради, односно стану за који се подноси пријава	<input type="text"/>
5.4. Дан од када у згради односно стану за који се подноси пријава, а који је површине до 60 m ² и није на градском грађевинском земљишту односно земљишту у грађевинском подручју и не даје се у закуп, станују само лица старија од 65 година	<input type="text"/>
5.5. Дан од када се зграда односно стан за који се подноси пријава, а који је површине до 60 m ² и није на градском грађевинском земљишту односно земљишту у грађевинском подручју, даје се у закуп, односно од када у њему станују и лица млађа од 65 година	<input type="text"/>
5.6. Дан престанка пореске обавезе	<input type="text"/>
5.7. Дан почетка евидентирања имовине у пословним књигама обвезника-предузетника који води пословне књиге	<input type="text"/>
5.8. Дан престанка евидентирања имовине у пословним књигама обвезника-предузетника који води пословне књиге	<input type="text"/>
5.9. Уступање непокретности која је ослобођена плаћања пореза, другом лицу уз накнаду које у току 12 месеци траје дуже од 183 дана	<input type="text"/>

6. ПОДАЦИ ОД ЗНАЧАЈА ЗА ОСТВАРИВАЊЕ ПРАВА НА ПОРЕСКО ОСЛОБОЂЕЊЕ

Основ за ослобођење из члана 12. Закона ^a	Површина за коју се захтева
6.1. <input type="text"/>	<input type="text"/> m ²
6.2. <input type="text"/>	<input type="text"/> m ²
6.3. <input type="text"/>	<input type="text"/> m ²

7. Површина непокретности за коју се пореском обвезнику утврђује порез¹⁰ m²

8. ПОПИС ПРИЛОЖЕНИХ ДОКАЗА:

--

9. НАПОМЕНА ПОДНОСИОЦА ПРИЈАВЕ:

--

Попуњава подносилац пријаве:

Пријаву, односно њен део припремио је:

Порески обвезник ПИБ, односно ЈМБГ подносиоца пријаве

Порески пуномоћник
(пословно име, односно име и презиме подносиоца пријаве)

Порески саветник

Законски заступник обвезника
(адреса подносиоца пријаве)

Заступник обвезника по служб. дужности

Под кривичном и материјалном одговорношћу изјављујем да су подаци у пријави потпуни и тачни

(место) (датум) (потпис подносиоца пријаве)

Попуњава орган јединице локалне самоуправе надлежан за утврђивање, наплату и контролу пореза на имовину

Потврда о пријему пореске пријаве:

6 и 7 - Попуњава се само ако је порески обвезник имао право, корисник или држалац идеалног дела непокретности -уношењем податка о величини и припадајућој површини идеалног дела

8 - Корисна површина земљишта је укупна површина земљишта; корисна површина објекта је збир подних површина између унутрашњих страна спољњих зидова објекта (искључујући површине балкона, тераса, лођа, неадаптираних таванских простора и простора у заједничко недељивој својини свих власника економски дељивих целина у оквиру истог објекта); ако је порески обвезник имао право, корисник или држалац на идеалном делу непокретности - уноси се податак о корисној површини припадајуће површине идеалног дела пореског обвезника

9 - Закон о порезима на имовину („Сл. гласник РС”, бр. 26/01, 45/02-СУС, 80/02, 80/02-др. закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС и 47/13)

10- овај податак уписује орган јединице локалне самоуправе