

На основу члана 20. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07), члана 4. став 2. члан 5. и 65. став 1. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 119/12), члана 2. и 3. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, број 88/11), као и члана 13. Статута општине Жабари („Службени гласник општине Жабари“, број 7/2008), на седници Скупштине општине Жабари, која је одржана дана 10.04.2013. године, у циљу усклађивања оснивачког акта са Законом о јавним предузећима, донет је

## **ОСНИВАЧКИ АКТ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ОПШТИНЕ ЖАБАРИ**

### **I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ**

#### **Усклађивање оснивачког акта**

##### **Члан 1.**

У циљу усклађивања оснивачког акта Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари, ставља се ван снаге Одлука о организовању Јавног предузећа „Дирекција за изградњу општине Жабари“ (коју је донела Скупштина општине Жабари на седници од 30.12.1999.године) којим је организовано као Јавно предузећа „Дирекција за изградњу општине Жабари“, уписано у регистар Агенције за привредне регистре Решењем бр. БД. 29174/2005 од 10.06.2005 године, и доноси се нови оснивачки акт.

#### **Циљ оснивања јавног предузећа**

##### **Члан 2.**

Јавно предузеће "Дирекција за изградњу општине Жабари" оснива се и послује ради обезбеђивања трајног обављања делатности од општег значаја за грађане општине Жабари а то су:

- одржавање улица и путева у на територији општине Жабари којима се обезбеђује несметано и безбедно одвијање саобраћаја и чува и унапређује употребна вредност улица, путева, тргова, платоа и слично;
- обезбеђивање снабдевања грађана здравом пијаћом водом и регулисање сакупљања и пречишћавања отпадних вода;
- изградња спортских објеката од општег интереса за омладину и остале грађане;
- газдовање становима у јавној својини општине Жабари.

#### **Предмет одлуке**

##### **Члан 3.**

Овом Одлуком, у складу са Законом о јавним предузећима, регулисана су права и обавезе оснивача и Јавног предузећа "Дирекција за изградњу општине Жабари" у обављању делатности од општег интереса, а нарочито:

- назив и седиште оснивача;
- пословно име и седиште Јавног предузећа "Дирекција за изградњу општине Жабари", Жабари.
- претежна делатност Јавног предузећа "Дирекција за изградњу општине Жабари";

- права, обавезе и одговорности оснивача према Јавном предузећу "Дирекција за изградњу општине Жабари" и Јавног предузећа "Дирекција за изградњу општине Жабари" према оснивачу;
- услови и начин утврђивања и распоређивања добити, односно начину покрића губитака и сношењу ризика;
- условима и начину задуживања Јавног предузећа "Дирекција за изградњу општине Жабари"
- заступање Јавног предузећа "Дирекција за изградњу општине Жабари ";
- износ основног капитала, као и опис, врста и вредност неновчаног улога;
- органи Јавног предузећа "Дирекција за изградњу општине Жабари ";
- имовина која се не може отуђити;
- располагање (отуђење и прибављање) стварима у јавној својини која су пренета у својину Јавног предузећа "Дирекција за изградњу општине Жабари " у складу са законом;
- заштита животне средине;
- друга питања од значаја за несметано обављање делатности за коју се оснива Јавно предузеће "Дирекција за изградњу општине Жабари ".

## **II ПОДАЦИ О ОСНИВАЧУ**

### **Оснивач јавног предузећа**

#### **Члан 4.**

Оснивач Јавног предузећа "Дирекција за изградњу општине Жабари" је:  
Општина Жабари, улица Кнеза Милоша број 103, матични број 07314531.  
Права оснивача остварује Скупштина општине Жабари.

### **Правни статус јавног предузећа**

#### **Члан 5.**

Јавно предузеће "Дирекција за изградњу општине Жабари" има статус правног лица, са правима, обавезама и одговорностима утврђеним законом.

Јавно предузеће "Дирекција за изградњу општине Жабари" у правном промету са трећим лицима има сва овлашћења и иступа у своје име и за свој рачун.

### **Одговорност за обавезе јавног предузећа**

#### **Члан 6.**

Јавно предузеће "Дирекција за изградњу општине Жабари" за своје обавезе одговара целокупном својом имовином.

Оснивач не одговара за обавезе Јавног предузећа "Дирекција за изградњу општине Жабари ", осим у случајевима прописаним законом.

### **Заступање и представљање јавног предузећа**

#### **Члан 7.**

Јавно предузеће "Дирекција за изградњу општине Жабари " заступа и представља директор.

### **III ПОСЛОВНО ИМЕ И СЕДИШТЕ**

#### **Пословно име јавног предузећа**

##### **Члан 8.**

Јавно предузеће "Дирекција за изградњу општине Жабари " послује под следећим пословним именом: Јавно предузеће Дирекција за изградњу општине Жабари.

Скраћено пословно име је ЈП Дирекција за изградњу општине Жабари.

О промени пословног имена одлучује Надзорни одбор Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари, уз сагласност оснивача.

#### **Седиште јавног предузећа**

##### **Члан 9.**

Седиште Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари је у Жабарима, улица Кнеза Милоша број 103.

О промени седишта Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари одлучује Надзорни одбор, уз сагласност оснивача.

#### **Печат, штамбиљ и знак јавног предузећа**

##### **Члан 10.**

Јавно предузеће Дирекција за изградњу општине Жабари поседује свој печат и штамбиљ са исписаним текстом на српском језику и ћириличким писмом.

Печат је округлог облика и садржи пуно пословно име и седиште Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари.

Штамбиљ је правоугаоног облика и садржи пуно пословно име, седиште Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари и место за датум и број.

Јавно предузеће Дирекција за изградњу општине Жабари има свој знак који садржи назив и седиште Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари, а који ће бити дефинисан Статутом Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари.

#### **Упис јавног предузећа у регистар**

##### **Члан 11.**

Јавно редузеће Дирекција за изградњу општине Жабари се за обављање своје делатности од општег интереса, утврђене овом одлуком, уписује у регистар у складу са законом којим се уређује правни положај привредних друштава и поступак регистрације, у складу са законом.

#### **Унутрашња организација јавног предузећа**

##### **Члан 12.**

Јавно предузеће Дирекција за изградњу општине Жабари послује као јединствена радна целина.

Актом директора Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари, уређује се унутрашња организација и систематизација послова.

## IV ДЕЛАТНОСТ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА

### Претежна делатност

#### Члан 13.

Претежна делатност Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари је:

**- 43.12 Припремна градилишта**

Осим наведене претежне делатности, Јавно предузеће Дирекција за изградњу општине Жабари ће се бавити и другим делатностима, као што су:

- 36.00 Сакупљање, пречишћавање и дистрибуција воде,
- 37.00 Уклањање отпадних вода,
- 38.32 Поновна употреба разврстаних материјала,
- 39.00 Санација, рекултивација и друге услуге у области управљања отпадом,
- 41.10 Разрада грађевинских пројеката,
- 41.20 Изградња стамбених и нестамбених зграда,
- 42.12 Изградња железничких пруга и подземних железница,
- 42.13 Изградња путева и мостова,
- 42.91 Изградња хидротехничких објеката,
- 42.21 Изградња цевовода,
- 42.22 Изградња електричних и телекомуникационих водова,
- 43.11 Рушење објеката,
- 43.21 Постављање електричних инсталација,
- 43.22 Постављање водоводних, канализационих, грејних и климатизационих система,
- 43.29 Остали инсталациони радови у грађевинству,
- 43.31 Малтерисање,
- 43.32 Уградња столарије,
- 43.33 Постављање подних и зидних облога,
- 43.34 Бојење и застакљивање,
- 43.91 Кровни радови,
- 43.99 Остали непоменути специфични грађевински радови
- 52.10 Складиштење
- 68.10 Куповина и продаја властитих некретнина
- 68.20 Изнајмљивање властитих или изнајмљених некретнина и управљање њима,
- 68.31 Делатност агенције за некретнине,
- 68.32 Управљање некретницама за накнаду,
- 70.22 Консултанске активности у вези с пословањем и осталим управљањем,
- 71.10 Управљање економским субјектом,
- 71.11 Архитектонска делатност,
- 71.12 Инжињерске делатности и техничко саветовање,
- 71.20 Техничко испитивање и анализе,
- 74.90 Остале стручне, научне и техничке делатности,
- 81.10 Услуге одржавања објеката,
- 81.30 Услуге уређења и одржавања околине.
- 96.09 Остале непоменуте личне услужне делатности,

Јавно предузеће Дирекција за изградњу општине Жабари може без уписа у регистар да врши и друге делатности које служе обављању претежне делатности, уколико за те делатности испуњава услове предвиђене законом.

О промени делатности Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари, као и о обављању других делатности које служе обављању претежне делатности, одлучује Надзорни одбор, уз сагласност оснивача, у складу са законом.

#### **Услови за обављање делатности као делатности од општег интереса**

##### **Члан 14.**

Јавно предузеће Дирекција за изградњу општине Жабари може да отпочне обављање делатности кад надлежни државни орган утврди да су испуњени услови за обављање те делатности у погледу:

- 1) техничке опремљености;
- 2) кадровске оспособљености;
- 3) безбедности и здравља на раду;
- 4) заштите и унапређења животне средине и
- 5) других услова прописаних законом.

#### **Оснивање зависних друштава**

##### **Члан 15.**

Јавно предузеће Дирекција за изградњу општине Жабари може да оснује зависно друштво капитала за обављање делатности из члана 14. ове Одлуке, у складу са Законом о привредним друштвима.

Јавно предузеће Дирекција за изградњу општине Жабари према зависном друштву капитала из става 1. овог члана, има права, обавезе и одговорности које има општина Жабари, као оснивач према Јавном предузећу Дирекција за изградњу општине Жабари.

На одлуку из става 1. овог члана сагласност даје Скупштина општине Жабари.

## **V ИМОВИНА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА**

#### **Основни капитал**

##### **Члан 16.**

Основни капитал Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари износи 10.000,00 динара.

#### **Имовина јавног предузећа**

##### **Члан 17.**

Имовину Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари чине право својине на покретним и непокретним стварима, новчаним средствима и хартијама од вредности и друга имовинска права која су пренета у својину Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари, укључујући и право коришћења на стварима у јавној својини општине Жабари.

Јавно предузеће Дирекција за изградњу општине Жабари може користити средства у јавној и другим облицима својине, у складу са законом, одлуком оснивача и посебним уговором којим се регулишу међусобни односи, права и обавезе Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари са једне и општине Жабари, као оснивача, са друге стране.

#### **Члан 18.**

Средства у јавној својини могу се улагати у капитал Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари, у складу са законом и актима Скупштине општине Жабари.

По основу улагања средстава из става 1. овог члана општина Жабари стиче уделе у Јавном предузећу Дирекција за изградњу општине Жабари, као и права по основу тих удела.

Капитал у Јавном предузећу Дирекција за изградњу општине Жабари подељен на уделе уписује се у регистар.

#### **Повећање и смањење оснивачког капитала**

##### **Члан 19.**

О повећању или смањењу основног капитала Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари одлучује општина Жабари, као оснивач у складу са законом.

#### **Средства јавног предузећа**

##### **Члан 20.**

Јавно предузеће Дирекција за изградњу општине Жабари, у обављању својих делатности, стиче и прибавља средства из следећих извора:

- продајом производа и услуга,
- из кредита,
- из донација и поклона,
- из буџета оснивача и буџета Републике Србије, и
- из осталих извора, у складу са законом.

#### **Расподела добити**

##### **Члан 21.**

Добит Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари, утврђена у складу са законом, може се расподелити за повећање основног капитала, резерве или за друге намене, у складу са законом, актима оснивача и овом одлуком.

#### **Начела за одређивање цене услуга**

##### **Члан 22.**

Елементи за образовање цена производа и услуга Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари уређују се посебном одлуком, коју доноси Надзорни одбор, уз сагласност оснивача, у складу са законом.

#### **Цене производа и услуга предузећа**

##### **Члан 23.**

Елементи за одређивање цена комуналних услуга су :

- 1) пословни расходи исказани у пословним књигама и финансијским извештајима;
- 2) расходи за изградњу и реконструкцију објеката комуналне инфраструктуре и набавку опреме, према усвојеним програмима и плановима вршиоца комуналне делатности на које је јединица локалне самоуправе дала сагласност;
- 3) добит вршиоца комуналне делатности.

Средства која су намењена за финансирање обнове и изградње објеката комуналне инфраструктуре исказују се посебно и могу се употребити само за те намене.

## **Усвајање захтева за измену цена**

### **Члан 24.**

Јавно предузеће Дирекција за изградњу општине Жабари је обавезно да захтев за измену цена производа и услуга укључи у свој годишњи програм пословања, у складу са чланом 27. ове Одлуке.

Када се значајније промене вредности елемената, који су укључени у методологију за обрачунавање цена, Јавно предузеће Дирекција за изградњу општине Жабари може током пословне године да поднесе оснивачу детаљно образложен захтев за одобрење измене цена комуналних услуга, заједно са изменама годишњег програма пословања.

Измене годишњег програма пословања са предлогом за измену цена се достављају се Скупштини општине Жабари.

## **Унапређење рада и развоја предузећа**

### **Члан 25.**

Унапређење рада и развоја Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари заснива се на дугорочном и средњорочном плану рада и развоја.

Плановима и програмом рада из става 1. ове Одлуке, утврђују се пословна политика и развој Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари, одређују се непосредни задаци и утврђују средства и мере за њихово извршавање.

Планови и програми рада Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари морају се заснивати на законима којима се уређују одређени односи у делатностима којима се бави Јавно предузеће Дирекција за изградњу општине Жабари.

## **Планови и програми**

### **Члан 26.**

Планови и програми Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари су:

- план и програм развоја Јавног предузећа,
- финансијски планови и
- други планови и програми,

Планови и програми Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари достављају се Скупштини Општине Жабари најкасније до 1. децембра текуће године за наредну годину.

Планови и програми се сматрају донетим када на њих сагласност да Скупштина општине Жабари.

## **VI ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА И ОСНИВАЧА**

### **Права оснивача**

#### **Члан 27.**

По основу учешћа у основном капиталу Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари, општина Жабари, као оснивач има следећа права:

- право управљања Јавним предузећем Дирекција за изградњу општине Жабари на начин утврђен Статутом Јавног предузећа;
- право на учешће у расподели добити Јавног предузећа;
- право да буду информисани о пословању Јавног предузећа;

- право да учествују у расподели ликвидационе или стечајне масе, након престанка Јавног предузећа стечајем или ликвидацијом, а по измирењу обавеза и
- друга права у складу са законом.

### **Обезбеђење општег интереса**

#### **Члан 28.**

Ради обезбеђења општег интереса у делатности за коју је Јавно предузеће Дирекција за изградњу општине Жабари основано, Скупштина општине Жабари даје сагласност на:

- Статут Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари;
- давање гаранција, авала, јемства, залога и других средстава обезбеђења за послове који нису из оквира делатности од општег интереса;
- располагање (прибављање и отуђење) средствима у јавној својини која су пренета у својину Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари, веће вредности, која је у непосредној функцији обављања делатности од општег интереса
  - улагања капитала;
  - статусне промене;
  - акт о процени вредности капитала и исказивању тог капитала у акцијама, као и на програм и одлуку о својинској трансформацији и
  - друге одлуке којима се уређује обављање делатности од општег интереса у складу са законом и овим уговором.

#### **Члан 29.**

Општинско веће општине Жабари даје сагласност на:

1. Акт о унутрашњој организацији и систематизацији радних места.
2. Претходну сагласност на повећање броја запослених.

### **Континуирано и квалитетно пружање услуга**

#### **Члан 30.**

Јавно предузеће Дирекција за изградњу општине Жабари је дужно да делатност од општег интереса за коју је основано обавља на начин којим се обезбеђује стално, континуирано и квалитетно пружање услуга крајњим корисницима.

### **Несметано функционисање постројења и опреме**

#### **Члан 31.**

Јавно предузеће Дирекција за изградњу општине Жабари је дужно да предузима мере и активности за редовно одржавање и несметано функционисање објеката неопходних за обављање своје делатности, у складу са законима и другим прописима којима се уређују услови обављања делатности од општег интереса због које је основано.

### **Поремећај у пословању**

#### **Члан 32.**

У случају поремећаја у пословању Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари, Скупштина општине Жабари предузеће мере којима ће обезбедити услове за несметан рад и пословање предузећа у обављању делатности од општег интереса, у складу са законом, а нарочито :



- разрешење Надзорног одбора и директора,
- ограничење права огранка Јавног предузећа да иступа у правном промету са трећим лицима,
- ограничење у погледу права располагања појединим средствима у јавној својини,
- друге мере одређене законом којим се уређују услови и начин обављања делатности од општег интереса и овом Одлуком.

#### **Члан 33.**

У случају поремећаја у пословању Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари, Општинско веће општине Жабари предузеће мере којима ће обезбедити услове за несметан рад и пословање предузећа у обављању делатности од општег интереса, у складу са законом, а нарочито :

- промену унутрашње организације Јавног предузећа.

### **VII ПОСЛОВАЊЕ, УТВРЂИВАЊЕ И РАСПОРЕЂИВАЊЕ ДОБИТИ**

#### **Пословање под тржишним условима**

##### **Члан 34.**

Јавно предузеће Дирекција за изградњу општине Жабари послује по тржишним условима, у складу са законом.

#### **Пружање услуга корисницима са територије других општина.**

##### **Члан 35.**

У обављању своје претежне делатности, Јавно предузеће Дирекција за изградњу општине Жабари своје производе и услуге може испоручивати, односно пружати и корисницима са територије других општина и градова, под условом да се ни на који начин не угрожава стално, континуирано и квалитетно снабдевање крајњих корисника са територије општине Жабари.

Испоруку производа и пружање услуга из става 1. овог члана Јавно предузеће Дирекција за изградњу општине Жабари обавља у складу са посебно закљученим уговорима.

#### **Расподела добити**

##### **Члан 36.**

Добит Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари, утврђена у складу са законом, може се расподелити за повећање основног капитала, резерве или за друге намене, у складу са законом и посебном одлуком Скупштине општине Жабари.

Пословни резултат Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари утврђује се у временским периодима, на начин и по поступку утврђеним законом.

Одлуку о распоређивању добити доноси Надзорни одбор, уз сагласност Скупштине општине Жабари.

## **VIII ОРГАНИ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА**

### **Органи јавног предузећа**

#### **Члан 37.**

Управљање у Јавном предузећу Дирекција за изградњу општине Жабари је организовано као једнодомно.

Органи предузећа су:

- 1) Надзорни одбор
- 2) Директор

#### **1) Надзорни одбор**

### **Састав Надзорног одбора**

#### **Члан 38.**

Надзорни одбор има председника и два члана које именује Скупштина општине Жабари, на период од четири године, под условима, на начин и по поступку утврђеним законом.

Један члан Надзорног одбора именује се из реда запослених, на начин и по поступку који је утврђен Статутом Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари.

### **Услови за чланове Надзорног одбора**

#### **Члан 39.**

За председника и чланове Надзорног одбора именује се лице које испуњава следеће услове:

- да је пунолетно и пословно способно;
- да има стечено високо образовање трећег или другог степена, односно на основним студијама у трајању од најмање четири године;
- да је стручњак у једној или више области из које је делатност од општег интереса за чије обављање је оснивано јавно предузеће;
- најмање три године искуства на руководећем положају;
- да поседује стручност из области финансија, права или корпоративних управљања;
- да није осуђивано на условну или безусловну казну за криминална дела против привреде, правног саобраћаја или службене дужности, као и да му није изречена мера безбедности забране обављања претежне делатности јавног предузећа.

### **Мандат чланова Надзорног одбора**

#### **Члан 40.**

Мандат председнику и члановима Надзорног одбора престаје истеком периода на који су именовани, оставком или разрешењем.

Председник и чланови Надзорног одбора разрешавају се пре истека периода на који су именовани, уколико:

- надзорни одбор не достави оснивачу на сагласност годишњи програм пословања,
- оснивач не прихвати финансијски извештај јавног предузећа,
- пропусти да предузму неопходне мере пред надлежним органима у случају

постојања сумње да одговорно лице јавног предузећа делује на штету јавног предузећа кршењем директорских дужности, несавесним понашањем и на други начин.

Председник и чланови Надзорног одбора могу се разрешити пре истека периода на који су именовани, уколико предузеће не испуни годишњи програм пословања или не оствари кључне показатеље учинка.

Председник и чланови Надзорног одбора којима је престао мандат, дужни су да врше своје дужности до именовања новог Надзорног одбора, односно именовање новог председника или члана Надзорног одбора.

### **Надлежност Надзорног одбора**

#### **Члан 41.**

Надзорни одбор:

1) утврђује пословну стратегију и пословне циљеве предузећа и стара се о њиховој реализацији;

2) усваја извештај о степену реализације програма пословања;

3) доноси годишњи програм пословања, уз сагласност оснивача;

4) надзире рад директора;

5) врши унутрашњи надзор над пословањем предузећа;

6) успоставља, одобрава и прати рачуноводство, унутрашњу контролу, финансијске извештаје и политику управљања ризицима;

7) утврђује финансијске извештаје предузећа и доставља их оснивачу ради давања сагласности;

8) доноси статут уз сагласност оснивача,

9) одлучује о статусним променама и оснивању других правних субјеката, уз сагласност оснивача;

10) доноси одлуку о расподели добити, односно начину покрића губитка уз сагласност оснивача;

11) даје сагласност директору за предузимање послова или радњи у складу са законом, статутом и одлуком оснивача;

12) закључује уговоре о раду на одређено време са директором предузећа.

13) врши друге послове у складу са овим законом, статутом и прописима којима се утврђује правни положај привредних друштава.

Надзорни одбор не може пренети право одлучивања о питањима из своје надлежности на директора или друго лице у предузећу.

### **Накнада за рад**

#### **Члан 42.**

Председник и чланови Надзорног одбора имају право на одговарајућу накнаду за рад у Надзорном одбору.

Висину накнаде из става 1. овог члана утврђује оснивач на основу извештаја о степену реализације програма пословања Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари .

## **2) Директор**

### **Члан 43.**

Директора предузећа именује Скупштина општине Жабари на период од четири године, а на основу спроведеног јавног конкурса.

На услове за именовање директора предузећа, сходно се примењују одредбе Закона о раду ("Службени гласник РС", број 24/05, 61/05 и 54/09).

Директор Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари заснива радни однос на одређено време.

### **Надлежности директора**

#### **Члан 44.**

Директор Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари :

- 1) представља и заступа предузећа;
- 2) организује и руководи процесом рада;
- 3) води пословање предузећа;
- 4) одговара за законитост рада предузећа;
- 5) предлаже годишњи програм пословања и предузима мере за његово спровођење;
- 6) предлаже финансијске извештаје;
- 7) извршава одлуке надзорног одбора;
- 8) врши друге послове утврђене законом и статутом предузећа.

### **Зарада директора**

#### **Члан 45.**

Директор има право на зараду, а може имати право на стимулацију у случају кад предузеће послује са позитивним пословним резултатима.

Одлуку о исплати стимулације доноси Скупштина општине Жабари.

### **Мандат директора**

#### **Члан 46.**

Мандат директора престаје истеком периода на који је именован, оставком или разрешењем.

### **Разрешење директора**

#### **Члан 47.**

Предлог за разрешење може поднети Надзорни одбор предузећа.

Предлог за разрешење мора бити образложен са прецизно наведеним разлозима због којих се предлаже разрешење.

### **Члан 48.**

Скупштина општине Жабари може разрешити директора под условима предвиђеним законом.

### **Суспензија директора**

#### **Члан 49.**

Уколико против директора ступи на снагу оптужница за кривична дела против привреде, правног саобраћаја или службене дужности, Скупштина општине Жабари доноси решење о суспензији.

Суспензија траје док се поступак правоснажно не оконча.

## **Вршилац дужности директора**

### **Члан 50.**

Скупштина општине Жабари именује вршиоца дужности директора у следећим случајевима:

- 1) уколико директору престане мандат због истека периода на који је именован, због подношења оставке или у случају разрешења пре истека мандата;
- 2) уколико буде донето решење о суспензији директора;
- 3) у случају смрти или губитка пословне способности директора.

Вршилац дужности може бити именован на период који није дужи од шест месеци.

У нарочито оправданим случајевима Скупштина општине/ Жабари може донети одлуку о именовању вршиоца дужности директора на још један период од шест месеци.

## **IX ПОРЕМЕЋАЈИ У РАДУ УСЛЕД ВИШЕ СИЛЕ**

### **Поремећаји у пословању**

#### **Члан 51.**

У случају поремећаја у пословању Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари, Скупштина општине Жабари, може предузети мере прописане законом, ради обезбеђења услова за несметано функционисање Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари и обављање делатности од општег интереса, а нарочито:

- промену унутрашње организације Јавног предузећа;
- разрешење Надзорног одбора и директора и именовање привременог органа Јавног предузећа;
- ограничење права појединих делова Јавног предузећа да иступају у правном промету са трећим лицима;
- ограничење у погледу права располагања појединим средствима у јавној својини.

### **Остваривање права на штрајк**

#### **Члан 52.**

Штрајк је прекид рада који запослени организују ради заштите својих професионалних и екомских интереса по основу рада.

У Јавном предузећу Дирекција за изградњу општине Жабари право на штрајк запослени остварују у складу са законом, колективним уговором и посебним актом оснивача.

У случају штрајка радника Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари, мора се обезбедити минимум процеса рада у обављању делатности од општег интереса.

Минимум процеса рада посебном одлуком утврђује Скупштина општине Жабари, у складу са законом.

### **Унутрашња организација**

#### **Члан 53.**

Статутом, општим актима и другим актима Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари ближе се уређују унутрашња организација Јавног предузећа, делокруг органа и друга питања од значаја за рад и пословање Јавног предузећа, у складу са законом и овим уговором.

## **Радни односи**

### **Члан 54.**

Права, обавезе и одговорности запослених из радног односа уређују се колективним уговором Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари у складу са законом и актима оснивача.

Колективни уговор Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари мора бити сагласан са законом, општим и посебним колективним уговором.

## **Безбедност и здравље запослених на раду**

### **Члан 55.**

Права, обавезе и одговорности у вези са безбедношћу и здрављем на раду остварују се у складу са законом и прописима донетим на основу закона, а ближе се уређују колективним уговором, општим актима Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари или уговором о раду.

## **Заштита животне средине**

### **Члан 56.**

Јавно предузеће Дирекција за изградњу општине Жабари је дужно да у обављању своје делатности обезбеђује потребне услове за заштиту и унапређење животне средине и да спречава узроке и отклања штетне последице које угрожавају природне и радом створене вредности човекове средине.

Статутом Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари детаљније се утврђују активности предузећа ради заштите животне средине, сагласно закону и прописима оснивача који регулишу област заштите животне средине.

## **Јавност рада предузећа**

### **Члан 57.**

Рад Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари је јаван.

За јавност рада Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари одговоран је директор.

## **Доступност информација**

### **Члан 58.**

Доступност информација од јавног значаја Јавно предузеће Дирекција за изградњу општине Жабари врши у складу са одредбама закона који регулише област слободног приступа информацијама од јавног значаја.

## **Пословна тајна**

### **Члан 59.**

Пословном тајном сматрају се исправе и подаци утврђени одлуком директора или Надзорног одбора Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари чије би саопштавање неовлашћеном лицу било противно пословању Јавног предузећа и штетило би његовом пословном угледу и интересима.

## **X СТАТУТ И ДРУГИ ОПШТИ АКТИ**

### **Општи акти**

#### **Члан 60.**

Општи акти Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари су Статут и други општи акти утврђена законом.

Статут је основни општи акт Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари.

Други општи акти Јавног предузећа морају бити у сагласности са Статутом Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари.

Појединачни акти које доносе органи и овлашћени појединци у Јавном предузећу, морају бити у складу са општим актима Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари.

## **XI ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

### **Члан 61.**

Јавно предузеће Дирекција за изградњу општине Жабари је дужно да Статут усагласи са овом Одлуком у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Остали општи акти надлежни органи Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари су дужни да ускладе у року од 30 дана од дана ступања на снагу Статута Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари.

### **Члан 62.**

Управни одбор Јавног предузећа наставља да обавља послове Надзорног одбора утврђене овом одлуком, до именованја председника и чланова Надзорног одбора у складу са Законом.

Скупштина општине Жабари именованје председника и чланове Надзорног одбора у року од 90 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

### **Члан 63.**

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Жабари (од 30.12.1999.године).

### **Члан 64.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог да од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Жабари.

**Број: 020-33/2013-01**

**Датум: 10.04.2013. године**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЖАБАРИ**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**

**Саша Беговић, с.р.**